

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2025 09:56:04

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545392 Český Krumlov

Kat.území: 623083 Přísečná-Domoradice

List vlastnictví: 3944

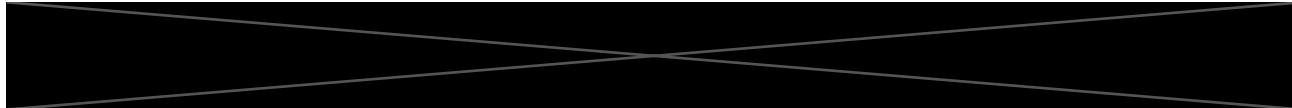
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické rávo



1/2

1/2

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

Způsob ochrany

Typ

jednotky

Podíl na  
společných částech  
domu a pozemku

185/17

byt

byt.z.

1649/14624

Vymezeno v:

Budova Domoradice, č.p. 185, byt.dům, LV 3911

na parcele St. 882, LV 3911

Parcela St. 882 zastavěná plocha a nádvoří

380m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek vzniklých do 15.8.2083, na splacení jistiny úvěru ve výši 4.500.000,- Kč s příslušenstvím a ostatních dluhů do výše 5.400.000,- Kč.

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,  
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 185/17

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/761222-02/21/01-002/00/R  
ze dne 04.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2021 13:16:46. Zápis  
proveden dne 31.08.2021; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4592/2021-302

Pořadí k 04.08.2021 13:16

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/761222-02/21/01-002/00/R  
ze dne 04.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2021 13:16:46.  
Zápis proveden dne 31.08.2021; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4592/2021-302

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/761222-02/21/01-002/00/R  
ze dne 04.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2021 13:16:46.  
Zápis proveden dne 31.08.2021; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4592/2021-302

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2025 09:56:04

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545392 Český Krumlov

Kat.území: 623083 Přísečná-Domoradice

List vlastnictví: 3944

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

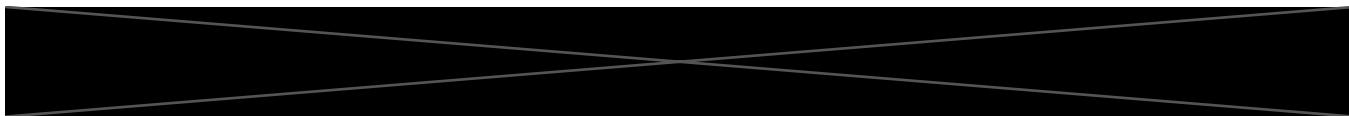
Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 16.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2019 09:50:51. Zápis proveden dne 08.02.2019.

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.11.2025 10:19:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.